



Publicación de Nuevo Umbral de Activos para Requerir Autorización de la Comisión Nacional de Inversiones Extranjeras

A nuestros Clientes y Amigos:

El objetivo de esta nota es informarles que, el pasado 5 de agosto, la Comisión Nacional de Inversiones Extranjeras (la “Comisión”), publicó en el Diario Oficial de la Federación la Resolución General por la que se actualiza el monto del valor total de los activos previsto en el Artículo 9o. de la Ley de Inversión Extranjera (la “Resolución”).

De conformidad con dicho artículo, la inversión extranjera requiere autorización previa de la Comisión para adquirir, directa o indirectamente, una participación superior al 49% del capital social de sociedades mexicanas, cuando el valor total de sus activos rebasa el umbral determinado anualmente por la Comisión.

En esta ocasión, considerando el crecimiento nominal del PIB de México en 2024 (6.1%) a través de la Resolución la Comisión fijó el nuevo umbral en **\$28,623,925,390.72** (veintiocho mil seiscientos veintitrés millones novecientos veinticinco mil trescientos noventa pesos 72/100 M.N.), equivalente a **US\$1,516,901,186.57** (mil quinientos dieciséis millones novecientos un mil ciento ochenta y seis dólares de los E.U.A. y 57/100) conforme al tipo de cambio oficial de Banco de México en esta fecha.

Este monto será aplicable a partir del 6 de agosto de 2025 y estará vigente hasta en tanto se emita una nueva resolución.

Asimismo, se abroga la Sexta Resolución General publicada el 24 de junio de 2024, que establecía el monto en \$26,978,252,017.64 pesos (M.N.).

Los inversionistas extranjeros interesados en adquirir más del 49% de una empresa mexicana con activos superiores al nuevo umbral deberán obtener autorización previa de la Comisión, incluso si se trata de operaciones indirectas.

Autores



Carlos Ibarra

Partner

Real Estate and Hospitality
✉ cibarra@ibarrapg.com



Joceline Juárez

Law Clerk

Real Estate and Infrastructure
✉ jjuares@ibarrapg.com

Publication of New Asset Value Threshold Requiring National Foreign Investment Commission Authorization

To our Clients and Friends:

The purpose of this note is to inform you that on August 5th, the National Commission for Foreign Investments (the “Commission”) published at the Federal Official Gazette the General Resolution updating the total asset value threshold set forth under Article 9 of the Foreign Investment Law (the “Resolution”).

Pursuant to said article, foreign investment requires the Commission’s prior authorization for acquiring, directly or indirectly, an equity participation exceeding 49% in the capital stock of Mexican companies, when the total value of their assets exceeds the threshold annually determined by the Commission.

This year, considering Mexico’s nominal GDP growth in 2024 (6.1%) through the Resolution, the Commission set the new threshold at **\$28,623,925,390.72** (twenty-eight billion six hundred twenty-three million nine hundred twenty-five thousand three hundred ninety pesos and 72/100 M.N.), equivalent to **US\$1,516,901,186.57** (one billion five hundred sixteen million nine hundred one thousand one hundred eighty-six US dollars and 57/100) as per Banco de México’s official exchange rate published today.

This amount will be applicable as of August 6th, 2025, and will remain in effect until a new resolution is issued.

Additionally, the *Sixth General Resolution*, published on June 24th, 2024, which had set the threshold at \$26,978,252,017.64 pesos (Mexican currency) has been repealed.

Foreign investors seeking to acquire more than 49% of a Mexican company whose assets exceed the new threshold must obtain prior authorization from the Commission, even in the case of indirect acquisitions.

Authors



José Mejía

Associate

Real Estate and Hospitality
Corporate and Commercial
✉ jmejia@ibarrapg.com



(+52) 55 5202 0717



info@ibarrapg.com



ibarrapg.com



Paseo de los Tamarindos 400-A, 27th floor,
Bosques de las Lomas, 05120, Mexico City.