



Alistan 20 Mil Cuartos de Hotel para Turismo y Negocio en México.

Dos hoteles mexicanos están clasificados entre los 10 mejores del mundo según Tripadvisor, plataforma de viajes que dio a conocer recientemente a los ganadores de los premios Travelers' Choice Best of the Best Hotel Awards.

En los últimos años nuestro país ha tenido un incremento significativo de nuevos cuartos de hotel, lo que nos ha permitido consolidarnos como un referente en infraestructura hotelera a nivel mundial.

En los siguientes seis años, más de 20 mil 190 cuartos de hotel se incorporarán a la oferta disponible en México, tanto para turismo como trabajo, según un reporte de JLL.

El Caribe mexicano prácticamente es la zona que dará mayor empuje a la construcción de habitaciones en el corto y mediano plazo, especialmente en segmentos de alta gama, aseveró Alfredo Giorgana, director ejecutivo de Asesoría en Valor y Riesgo JLL México.

Además, el nearshoring ha impulsado en las ciudades la construcción de hoteles con espacios para trabajar.

"En Monterrey, que es una ciudad típicamente industrial, lo que va a tener relevancia es el turismo de ciudad, va haber una importante mejoría en cuanto al número de hoteles de primera clase, con algunas características como variedad de servicios y espacios flexibles."

"No creo que se detone el sector de lujo, porque lo que va haber ahí es gente de trabajo, que va a pasar un par de días", explicó el analista.

La zona de la Riviera Maya y Cancún, en conjunto, alistan cerca de 9 mil cuartos de hotel en los siguientes años. Actualmente concentran una oferta disponible de más de 100 mil habitaciones, según el reporte "Alojamiento en México: Aspectos destacados del rendimiento".

Ciudad de México y Monterrey preparan en conjunto 3 mil 685 cuartos. Por el contrario, Acapulco no tiene planes en el mediano plazo de sumar nuevo inventario, solo de reconstruir y reconvertir el inventario ya disponible tras el huracán "Otis".

Mexico Prepares 20 Thousand Hotel Rooms for Tourism and Business.

Two Mexican hotels are ranked among the 10 best in the world according to Tripadvisor, a travel platform that recently announced the winners of the Travelers' Choice Best of the Best Hotel Awards.

In the last few years, our country has experienced a significant increase in the number of new hotel rooms, which has allowed us to consolidate our position as a reference in hotel infrastructure worldwide.

Over the next six years, more than 20,190 (twenty thousand one hundred ninety) hotel rooms will be added to the available supply in Mexico, for both tourism and business purposes, according to a report by JLL.

The Mexican Caribbean is the region that will drive the construction of rooms in the short and medium term, especially in high-end segments, stated Alfredo Giorgana, Executive Director of Advisory in Value and Risk at JLL Mexico.

Furthermore, nearshoring has fueled the construction of hotels with workspaces in cities.

"In Monterrey, a city typically known for its industrial nature, what will become relevant is city tourism; there will be a significant improvement in the number of first-class hotels, offering a variety of services and flexible spaces."

"I don't believe the luxury sector will see a surge, as the visitors will primarily be working individuals staying for a couple of days", explained the analyst.

The Riviera Maya and Cancun, together, are preparing nearly 9,000 (nine thousand) hotel rooms in the coming years. Currently, they have an available supply of more than 100,000 (one hundred thousand) rooms, according to the report "Accommodation in Mexico: Performance Highlights."

Mexico City and Monterrey are jointly preparing 3,685 (three thousand six hundred eighty-five) rooms. Acapulco has no plans in the medium term to add new inventory, only to rebuild and convert existing ones after Hurricane "Otis".

Source:

[Reforma](#) and [TripAdvisor](#)




Alfredo Giorgana
Director ejecutivo de Asesoría en Valor y Riesgo JLL México

 (+52) 55 5202 0717

 info@ibarrapg.com

 ibarrapg.com

 Paseo de los Tamarindos 400-A, 27 floor, Bosques de las Lomas, ZC 05120, Mexico City.